

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	12	2018
Организация	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЦЕНТР УПРАВЛЕНИЯ АКТИВАМИ"	ИНН	35641401		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	7705008940		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКЕИ	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Федеральные государственные унитарные предприятия / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65241	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	121069, Москва г, Поварская ул, д. № 11, стр. 1				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	241 850	251 914	164 228
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 813	4 600	779
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	247 664	256 515	165 007
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	528	67	109
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	2 902
	Дебиторская задолженность	1230	6 730	89 736	9 387
	в том числе:				
	Расчет по вкладам в уставный (складочный) капитал		-	81 969	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 643	9 748	27 314
	Прочие оборотные активы	1260	65	63	65
	Итого по разделу II	1200	18 966	99 615	39 776
	БАЛАНС	1600	266 630	356 130	204 783

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	94 845	94 845	94 845
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	178 454	178 454	-
	Резервный капитал	1360	898	898	898
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(21 369)	72 545	93 658
	Итого по разделу III	1300	252 828	346 743	189 402
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	12 801	8 524	14 530
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 000	863	851
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	13 802	9 387	15 381
	БАЛАНС	1700	266 630	356 130	204 783

Руководитель

(подпись)

Веселов Роман Викторович

(расшифровка подписи)

27 марта 2019 г.

